




## Wohnung nach PEM-Standards voll ausgestattet in Senioren-Kohabitation

 Ein geteiltes Zuhause zwischen Senioren, freundlich und sicher

Mitten in der Natur, 5 Minuten von Fessenheim und 20 Minuten von Colmar und Mulhouse entfernt - am Rheinfelderhof, auf dem Land eines ehemaligen Zisterziensermöncheklosters - wird dieser friedliche Ort Sie auffrischen. Ein atemberaubender Blick auf die gesamte Vogesenkette.

 Diese 45-Are-Immobilienanlage ist neu und besteht aus 10 einstöckigen Wohnungen, darunter eine gemeinsame Wohnung für Animationen und Austausch zwischen den Bewohnern. Es ist für selbstständige und nicht abhängige Senioren, aber auch für Personen mit eingeschränkter Mobilität konzipiert.

 Verfügbar ab sofort

 Dieser besteht aus :

- ein schöner, sehr heller Wohnbereich, der zu einer voll ausgestatteten Küche mit Erkerfenster mit Blick auf ein Gartengeschoss mit Terrasse und bioklimatischer Pergola geöffnet ist. Es ist ausgestattet mit einem Couchtisch, einem Sofa, einem TV-Möbel mit TV, einem Bett 140\*190, 2 Nachttischen, 2 Nachttischlampen, einem Tisch und seinen 4 Stühlen sowie einem Kleiderschrank



- ein möbliertes PEM-Badezimmer mit Waschmaschine und Toilette


- ein Carport

- Zugang zum Gemeinschaftsraum von 50m<sup>2</sup> für Animationen und Austausch zwischen Bewohnern

- Möglichkeit, mit anderen Bewohnern einen partizipativen Garten zu schaffen

**i** Dieser Immobilienkomplex entspricht den besten Isolationsstandards. Jede Wohnung ist klimatisiert. Hochwertige Einrichtungen und Einrichtungen sowie gut geplante Aktivitäten stärken die Bewohner dieses Zusammenlebens. Jeder Bewohner lebt in einer voll ausgestatteten Wohnung, kann aber, wenn er möchte, seine Nachbarn an einem gemeinsamen Ort erreichen.

  Das Frühstück, das im Gemeinschaftsbereich serviert wird, ist im Mietpreis inbegriffen, ebenso wie die Bereitstellung von Bett- und Badetüchern und deren regelmäßige Reinigung.

 **Miete** : 1110 Euro/Monat inklusive Pauschalgebühren von 260 Euro/Monat, inklusive Wohnungsheizung, Klimaanlage, Hausmüll, Wohnungsstrom, Verwaltung des Zusammenlebens und Zugang zu Animationen und Gemeinschaftsräumen, WIFI-Zugang und Wasserverbrauch der Wohnung.

Keine Agenturgebühren / Eigentümer aufmerksam und reaktionsschnell

**Weitere Infos unter:** <https://www.cohabitation-lamaison.com>